

**COMMUNE DE BAZOUGES LA PEROUSE**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

| <b>Date de convocation</b> | <b>Date d'affichage</b> | <b>Nombre de conseillers</b>                      |
|----------------------------|-------------------------|---|
| 05/01/2024                 | 17/01/2024              | En exercice : 19<br>Présents : 16<br>Votants : 17 |

*L'an deux mil dix vingt quatre*

*Le 10 janvier à 19 Heures 30 Minute, le **Conseil Municipal** légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de monsieur Pascal HERVÉ (Maire)*

**ETAIENT PRESENTS :**

HERVÉ Pascal, BONDIGUEL Nathalie, ISAMBARD Albert, GUIBLIN Aline, LE GONIDEC Guy, LANDAIS Fabienne, GORON Rémy, LAUNAY Chantal, JALLU Yann, LEGOUT Séverine, BOULET Peggy, SAINT MLEUX Xavier JOUAUX Laëtitia DURET François, DURAND Marie-Claude, BERTAUX Delphine

**Formant la majorité des membres en exercice.**

**ABSENTS Excusés** : ALEXANDRE Pierre,

**ABSENTS** : BRIAND Henri, ROCHELLE Stéphane,

**POUVOIR** : ALEXANDRE Pierre donne pouvoir à Pascal HERVÉ

**Mme Marie-Claude DURAND a été élue secrétaire de séance.**

**N° 01-01-2024 – Vente d'un délaissé communal – Bourienne**

Monsieur le Maire rappelle aux membres du conseil municipal, la délibération du 08 novembre 2023 portant sur la vente de deux parcelles au lieudit Bourienne, issues d'un ancien chemin communal au profit de Mme Thérèse Brard

L'étude notariale en charge de l'acte a indiqué que l'acquisition ne serait pas réalisée par Mme Thérèse Brard seule mais également par ses filles, aussi il est nécessaire que cela soit précisé dans la délibération.

Monsieur le Maire rappelle le rapport du commissaire enquêteur en précisant que les propriétaires bornant ont été informés du projet de vente et qu'il leur a été demandé de se manifester.

Vu l'avis favorable du commissaire enquêteur, saisi sur ce dossier, en date du 29 septembre 2022 ;  
Vu la promesse d'acquisition faite par les Consorts Brard en date du 25 septembre 2023, portant sur la parcelle E 1738 d'une contenance de 339m<sup>2</sup>, ayant fait l'objet de l'enquête publique susmentionnée, ainsi que de la parcelle E 1257 d'une contenance de 135m<sup>2</sup> issue du domaine privé municipal

Envoyé en préfecture le 18/01/2024

Reçu en préfecture le 18/01/2024

Publié le

ID : 035-213500192-20240110-01\_01\_2024-DE

Le conseil municipal, après délibération à l'unanimité

**Prend acte** du rapport du commissaire enquêteur

**Décide** de vendre, au profit des consorts Brard (mesdames Thérèse Brard Marylène Legout et Annie Jaimes), la parcelle mentionnée au plan de division établi le 06 juin 2023 entre les parcelles cadastrées section E n°775 et E n°1258 d'une part et n°1208 d'autre part d'une superficie finale de 339m<sup>2</sup> sous la référence E 1738, ainsi que la parcelle E1257 d'une contenance de 135m<sup>2</sup>

**Fixe** le prix de vente à 1,5€/m<sup>2</sup>, soit 711€ pour ces parcelles, net vendeur

**Précise** que la vente est conditionnée à la signature de l'acte notarié et au paiement du prix de vente susmentionné

**Précise** que les frais de notaires seront à la charge de l'acquéreur

**Autorise** Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette affaire

**La Secrétaire de Séance**  
**Marie-Claude DURAND**



**Le Maire**  
**Pascal HERVÉ**

