

Envoyé en préfecture le 27/01/2023

Reçu en préfecture le 27/01/2023

Affiché le

ID : 035-213500192-20230125-02_02_2023-DE

Collectivité : Commune de Bazouges la Pérouse - Cour des Savoirs Faire
Plan de financement prévisionnel de l'opération de :

Coût estimatif de l'opération

Pour être recevable, un dossier doit faire apparaître des montants identiques sur les devis ou l'APD, la délibération et le plan de financement

Nature des dépenses les montants indiqués (sans arrondi) doivent être justifiés	Nom du prestataire	Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B)	dont montant rénovation énergétique (catégorie 2/C)
Maîtrise d'œuvre			A pratiser le cas échéant	
Maîtrise d'œuvre	Atelier Soubeyrand	157 489.92 €		
Études complémentaires / frais annexes			A pratiser le cas échéant	
Diag amiante/plomb/parasitaire	Diagamter	2 950.00 €		
Diag biodiversité	Ligue de Protection des oiseaux	5 000.00 €		
SPS	à définir	5 000.00 €		
CTC	à définir	7 500.00 €		
Etudes géotechnique	estimation	3 000.00 €		
étude structure	Sertco	1 660.00 €		
diag amiante complémentaire	Diagamter	1 355.00 €		
Tests d'étanchéité	à définir	5 000.00 €		
Sous-total MOE/Études		188 954.92 €	0.00 €	0.00 €
Travaux ou acquisitions (catégorie A/2 et A/3)			A détailler le cas échéant	
Travaux phase APD	cf estimatif détaillé	1 309 212.60 €		
acquisition Batiment rimbart		80 000.00 €		
Sous-total travaux ou acquisitions		1 389 212.60 €	0.00 €	0.00 €
COÛT TOTAL PRÉVISIONNEL (HT)		1 578 167.52 €	0.00 €	0.00 €
Ressources prévisionnelles de l'opération				
Financements	à préciser le cas échéant	sollicité ou acquis	Montant (HT)	Taux
ÉTAT				
DETR		sollicité	400 000.00 €	25.35%
DSIL		à solliciter	473 450.26 €	30.00%
Aides à la pierre		à solliciter	8 004.00 €	0.51%
DRAC	Travaux au titre des espaces protégés	à solliciter	5 000.00 €	0.32%
Autres aide Etat	Fonds friche	en attente lien de candidature		0.00%
Autres aide Etat	Fonds vert	en attente lien de candidature		0.00%
REGION BRETAGNE				
Conseil régional	AAP Bien vivre partout en Bretagne	à solliciter	60 000.00 €	3.80%
Conseil régional	AAP Bâtiment performant	à solliciter	60 000.00 €	3.80%
Conseil régional	Valorisation du patrimoine immobilier en Cités labellisées	à solliciter une fois les devis reçus	50 000.00 €	3.17%
DEPARTEMENT D'ILLE & VILAINE				
Conseil départemental	Aides fonds propres départementaux - logements locatifs sociaux	à solliciter - contact pris	48 000.00 €	3.04%
Conseil départemental	AAP Redynamisation des centres bourgs	à solliciter en mars / en attente dossier de candidature	40 000.00 €	2.53%
Sous-total aides publiques			Taux de financement public	1 144 454.26 €
Autres aides non publiques				72.52%
à préciser				
Sous-total autres aides non publiques				0.00 €
Part de la collectivité	Fonds propres			
	Emprunt		433 713.26 €	
	Crédit bail ou autres			
	Recettes générées par le projet			
Participation du maître d'ouvrage			433 713.26 €	27.48%
TOTAL RESSOURCES PRÉVISIONNELLES (HT)			1 578 167.52 €	

Le maître d'ouvrage s'engage sur le plan de financement de l'opération tel qu'annoncé ci-dessus qui est conforme à celui sur lequel le conseil municipal, de communauté ou syndical s'est prononcé.

Fait à : Bazouges la Pérouse
Le : 26/01/2023

Signature (nom et qualité) et cachet
Le Maire, Pascal HERVÉ

